

的短板。同时,加快推进琼港合作示范区落位CBD南片区,积极引入香港知名法务机构、其他专业服务机构及香港知名商业会展品牌资源,形成中央法务区及中央商业示范区,探索推动钻石珠宝产业及零售业保税转免税、零关税、无障碍销售等试点。

三是紧盯重点区域,加快项目建设。加快建设总部经济区和临空经济区项目建设。2023年上半年推动起步区剩余22个地块全部出让,已出让的48块地全部开工,2023年底推动国投生态环境大厦、大唐国际贸易大厦等9个总部大楼项目以及鸿园服务式公寓完工,提升起步区“人气指数”。临空经济区当前已开工的7个项目全部完工,航空维修与物流产业集聚基本成型。

强化招商引资、提升公共服务,发展“聚人气”。

一是用产业引人。对照新金融、贸易、临空经济产业链图,以强链补链为目标,充分运用产业链招商、以商招商、借力招商等手段大力招引高质量市场主体,支持企业利用自贸港政策创新开展业务。重点打通离岸贸易堵点,帮助山东能源、国开金属等重点企业扩大离岸贸易业务,推动省金融局等相关部门研究设立离岸贸易白名单等制度,进一步优化离岸贸易业务环境,2023年预计完成离岸贸易额不少于25亿美元,同比增长39%。计划引入赛维时代等5家头部企业,培育海南本土跨境电商企业,助力海南古一科技等3家公司实现跨境贸易额3亿元,完成跨境电

商进出口申报单量20万单。充分发挥江东新区优势,围绕如何落实打造中国企业进入东盟的总部基地和东盟企业进入中国市场的总部基地“两个总部基地”的课题,研究制定含金量高的政策措施。在全省抢先树起进军东盟旗帜。联合综保区推进“保税加工+离岛免税”制度集成创新,做大珠宝玉石加工等产业,进一步做大高端飞机维修、国际航空货运等临空产业。重点培育4条国际精品货运航线;加快推动美兰机场东货站雨棚及货运停机坪扩建工作,完善美兰机场口岸服务功能;加强与海南控股合作,谋划航空特货承运人及航空高端制造示范性项目。

二是以配套留人。加快推进安居房、安置房项目进展,建成交付安置房5725套,开工高品质安居房4389套、建成交付756套。加快医疗项目完工,推动海南医学院江东新院区、市妇幼保健院江东新院区等医疗项目建成投用,预计新增床位3500个。新建4所公办学校,积极引进侨中、海中、九小等优质教育资源落地,预计新增学位10470个。加快江东天地等配套商业综合体项目建设;在CBD南片区配套建设美术馆、体育馆、图书馆等文体娱乐设施,通过完善配套,让人才“留得住、留得下”。

坚持创新发展、增强内生动力,落实“强管理”。

一是推进制度集成创新。瞄准产业发展、零碳新城建设、综合管理创新等重点领域发力,推出跨境电商模式创新、绿色建筑应用、行政审批改革、营商环境优化等领

域的创新案例。

二是推进投融资创新。推动平台公司与社会资本合作成立海口江东产业发展基金,以“基金+招商”联动,引导更多社会资本加大产业投入,带动现代服务业在江东新区集聚发展。

提升服务水平、优化营商环境,促进“优服务”。

一是持续提升政务服务水平。着力打造重点园区政务事项“最优模板”,推动各园区事项标准统一;推行“一件事一次办”,办事进度实行“三色智能提醒”,实现工程报建全流程审批事项无错项、无漏项“一次办好”;推行“信易批”,信用结合“容缺受理”和“告知承诺制”,让企业享受更多改革红利。

二是持续优化营商环境。制定江东新区2023年营商环境行动计划,重点聚焦创新创业扶持、人才引进等弱项工作发力。如着力构建产才融合的“产业+人才+配套”的人力园区运营新模式,通过与第三方合作、打造创新创业平台、提升园区配套等模式,加强园区招才引智能力。持续对标全国先进地区做法,形成更多营商环境示范案例。■