



航拍我国首个开工建设的商业航天发射场——海南商业航天发射场。蒲晓旭/摄

产业集聚、提高投资效率。

（二）构建海南省投资项目全生命周期信息服务系统

将国土空间一张图、“土地超市”地图（土地储备图）、未来产业地图、项目空间分布图等多图层叠加，对各市县谋划生成的项目建立要素匹配模型：

一是推进项目全生命周期信息服务系统与国土空间总体规划的对接，建立项目建设要素与用地蓝图指标的匹配模型，加快投资项目的用地选址流程及提高用地指标合理性。同时，在项目可行性研究及初步用地选址的基础上，根据项目大小和审批权限，对接各级项目审批监管系统，加快投资项目的审批流程及合理性。

二是完善项目投资的资金测算、资金来源及投资模式构建。在投资项目通过备案或核准立项审批的基础上，实现与财政部门系统

的对接，并针对不同的项目类型建立项目投资模式及资金使用模型构建，合理调配各级财政资源及社会性投资资金，保证重点投资产业项目的顺利实施，并建立合理的项目优先级机制，保证各类投资项目的有序实施。

三是完善与投资项目有关的一系列管控指标的对接，并形成合理评估机制。项目建设全生命周期中，除用地指标及规划控制红线外，依据投资项目的不同，往往还涉及其他管控指标或影响因素的限制。例如：用林、用海项目的指标控制，项目环保要求的指标控制，各项目地区地方债指标的控制，项目区域的市场、人口及医疗卫生状况的影响因素控制，等等。针对上述具体控制指标及影响因素，建立投资项目具体的影响因素模型及参数化评估机制，有效提高投资项目的针对性及成功率。

四是完善投资项目全生命周期相关咨询对接。为投资项目提供项目前期咨询、经济社会发展研究、项目建议书、项目可行性研究分析、项目评估（审）、造价与招投标、工程设计、工程监理、工程代管、节能评估、环境影响评价、全过程工程咨询等服务，通过链接，与政府、企业深入沟通项目需求，提供数字人专业对接服务。

总之，以省级综合性工程咨询智库为主体，建立海南省产业地图暨投资项目信息服务系统，打造项目建设全生命周期优质服务平台，将有效解决长期困扰政务信息化建设的“各自为政、条块分割、烟囱林立、信息孤岛”问题，助力投资项目信息系统整合共享，提升各级各部门对全省投资项目的服务与监管能力，扛起海南自贸港建设工程咨询智库的责任与担当。■

（作者罗苏平系海南省工程咨询设计集团党委书记、董事长；夏勇开系海南省建设项目规划设计研究院副院长）