

足、产业链脆弱、发展后劲蓄势不强、生态优势释放不足等问题,需要在今后的工作中予以重视努力克服。

以“四个聚力”加速建设海南自贸港“集中展示区”

今年是海南自贸港封关运作之年,“十四五”规划收官之年,也是“十五五”规划谋划之年。海口江东新区将深入学习贯彻习近平总书记关于海南工作的系列重要讲话和指示批示精神,认真落实省委、省政府的决策部署和市委、市政府关于打造“六个之城”的目标要求,结合园区资源禀赋和产业基础,聚焦“两区一地”发展定位,锚定建设现代服务业对外开放先行区任务,努力打造现代服务业集聚的高地、产城融合发展的示范、绿色低碳发展的样板、营商环境创建的标杆,为加快海南自贸港建设贡献江东力量。

聚力建成现代服务业集聚发展省级标杆。围绕建设现代服务业对外开放先行区目标,深化生产性服务业与生活性服务业融合发

展,增强绿色化、数字化转型动能,持续做大现代商贸和临空经济产业集群,增强数字经济、金融、专业服务支撑,提升生活性服务业配套水平,持续提升融资租赁、人工智能、低空经济等19个特色产业竞争能级,完善“12619”现代服务业产业体系,力争年内推动现代商贸服务产业集群规模同比增长10%、临空产业集群规模增长20%。

聚力建成产城融合发展示范窗口。进一步推动起步区南片区、红树林南片区及滨江东路建设,提升滨海、滨江片区形象。加快安置房、安居房、商品住宅等5个类型28个项目建设,构建多层次住房保障体系,推进职住平衡。加快海南省中医院国家区域医疗中心等5个医疗项目建设,推动海南中学、海南华侨中学等优质教育资源落地,系统提升园区公共服务品质。加快省艺术中心、省美术馆、消博园、滨海浴场等重点项目建设,推动江东天地等商业综合体投入运营,提升公共服务和商业服务供给水平。优化人才引进机制,加快安居房去化,协调推进安置房分配,推进高品质商品房建设,力争年内

CBD入驻人数超万人。

聚力建成绿色近零碳发展先行样板。编制江东新区近零碳示范区实施方案,高标准建设全省首个城市型近零碳运行示范园区。制定鼓励低碳产业发展政策及建设标准,推动低碳产业集聚发展。在起步区CBD及南片区,进一步扩大集中供冷范围,加快建设江东天地清凉城市示范点及海控广场近零能耗示范项目,谋划建设光储充一体化停车场、启动智能微网项目,打造近零能耗示范片区。在临空经济区,以美兰机场低碳化改造为契机,同步推进低碳物流园区、低碳制造园区等项目建设,吸引低碳产业落地。持续推进东寨港红树林生态修复,探索开展碳汇交易,推动绿碳资源价值转换。

聚力建成一流营商环境服务高地。推进制度集成创新,强化科创、金融等平台赋能,让“土地等项目”“政策找企业”。依托江东法务区,重点推进金融(融资租赁)法庭等平台和国际律所开放政策落地。在航空器进出境免关税新模式基础上,推动进境维修转内销政策落地应用。创新外币租金收支监管模式,支持融资租赁公司开展飞机、船舶等经营性租赁业务收取外币租金。推动中国电信国际业务通信业务出入口局开工建设,确保数据安全有序流动。深化信用园区建设,推进信用在审批等领域的应用。深化“CIM+BIM”平台应用,推广新建工程项目轻量化模型应用审查。对标世行标准,以一流营商环境服务海口江东新区高质量发展。□



海口江东新区万亩湿地绕城