

市编年史。

革命文化方面,骑楼老街片区有琼崖革命的发源地——中共一大旧址,王文明、杨善集等革命先驱在此点燃琼崖革命的星火;中山路的阜成丰、悦来客栈,博爱路的海南书局等,是早期地下党的活动联络地;还有众多与党内联系密切、帮助革命的华侨,也在老街留下不少传说,有待进一步挖掘。

海洋文化方面,海口骑楼老街是最鲜活的建筑见证。自宋代起,这里就是千帆竞发的海上丝路起点,水巷口钟楼至今诉说着先民闯海下南洋的壮阔历史,而妈祖庙延续的香火,则温暖着华侨远航前祈求平安的古老传统。绵延几百米的骑楼建筑群,正如一部凝固的东西方文明对话史:巴洛克的曲线、伊斯兰的纹样、中式屋脊纷纷在此交融,再配以海南特有的雕花与彩绘,创造出别具特色的“南洋风格”。这些历经百年的骑楼,不仅记录着海上丝绸之路的辉煌往昔,更在自贸港建设的新时代,展示出文化遗产与开放融合的当代价值,成为海南面向世界的文化窗口。

民俗文化方面,海口骑楼老街完整保留了老海口最具烟火气的文化传统。这里不仅是国家级非物质文化遗产“妈祖祭祀”的核心传承地——每年正月三十,全省各市县的妈祖神像在此汇聚巡游,更是“关帝会”“洗太夫人信俗”等省级非遗项目的展示舞台。最富特色的当数延续百年的“行符”公期民俗:正月里,各社区神轿巡游的队伍穿行于骑楼街巷,沿街商户焚香祈福。这种融合了军坡节元素的传统活动,如今已演变为深受年轻人追



老街寰海阁的热带雨林文创深受游客喜爱

捧的“沉浸式文化剧场”,仅2025年正月就举办了19场巡游。

这些文化元素随着时光沉淀越发厚重,值得我们珍惜和挖掘。从明清时期的商贸繁荣,到近代的通商口岸时期,再到现代的改革开放,骑楼老街见证了海口的历史变迁;从最初的商贸中心,到后来的居民区,再到现在的文化旅游景点,骑楼老街的功能变迁反映了海口城市发展的轨迹。我们需要系统梳理其文化脉络,将多元文化元素与历史背景、城市发展有机融合,守护好这份珍贵的城市文化遗产。

推动骑楼老街文化进入系统活化阶段

自2009年起,在省、市、区三级党委政府的持续重视与支持下,骑楼老街活化工作取得了显著进展。各级部门投入大量资源,以常青院士团队为代表的专家倾力指导,郝志强、韩盛等一批拥有老街情怀的企业家坚守奉献,骑楼指挥部更是

深耕细作、精益求精。经过十余年的精心打磨,老街保护传承工作成效显著,原真性得到有效保护,游客量持续增长。下一步,将集中精力总结经验,推动骑楼老街保护发展工作再上新台阶。

坚信发展的潜力和前景。从市场反响看,网络口碑持续向好,形成了良性的品牌传播效应;从商业活力看,年货节等活动的火爆出圈带动了整体人气,核心区域甚至出现“一铺难求”的盛况,游客动线已自然延伸至解放路、新华路、新民西路等周边街区。这些积极变化表明,骑楼老街正迎来发展的黄金期。

坚守特色路径和节奏。海口骑楼老街的文化魅力,源于其独特的历史底蕴与鲜活的生活气息。这份珍贵的城市记忆,需要怀着敬畏之心去守护与传承。在文化深耕的长期实践中,我们始终坚持两大原则:其一,守护本色。尽管各地古街经验值得借鉴,但骑楼老街必须保持自己的发展节奏。它不是任何古街